

ACTA DE CORTE No.5
CONTRATO DE SUMINISTRO DE CODIGO No. 4233000-781-2025
CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERÍA METÁLICA DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA GENERAL DE LA ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 411.448.500,00	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	17/07/2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 274.299.000,00	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	29/07/2025
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO	\$ 137.149.500,00	FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO	30/04/2028
VALOR PAGADO DEL CONTRATO	\$ 358.895.034,00		
SALDO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 52.553.466,00		

Surtida las revisión de los elementos suministrados a través del contrato 781-2025, la supervisión del contrato aprueba el siguiente corte a 30/04/2026 para el contrato:

CORTE TOTAL APROBADO AL 17/06/2026	\$
I. ZONA SUR	\$ 53.383.032,00
1. SuperCADE Américas	\$ 1.428.238,00
2. Centro de Encuentro Bosa	\$ 144.242,00
3. SuperCADE Bosa	\$ -
4. Centro de Encuentro Yomasa	\$ -
5. CADE La Victoria	\$ 24.727,00
6. SuperCADE 20 de Julio	\$ -
7. Centro de Encuentro Rafael Uribe Uribe	\$ -
8. SuperCADE Manitas	\$ 51.785.825,00
II. ZONA NORTE	-\$ 7.525.947,00
9. CADE La Gaitana	\$ 932.216,00
10. SuperCADE Suba	-\$ 3.498.117,00
11. SuperCADE Engativá	-\$ 4.154.180,00
12. SuperCADE CAD	\$ 149.624,00
13. CADE Servita	-\$ 4.525.490,00
14. SUPERCADE Calle 13	\$ -
15. Bodega Calle 55	\$ 3.570.000,00
III. ZONA CENTRO	\$ 6.696.379,00
16. Archivo de Bogotá	\$ -
17. Manzana Liévano	\$ 5.315.979,00
18. CMPR	\$ 1.380.400,00

SUPER CADE AMERICAS							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
NP 24	Suministro e instalación de vidrio laminado 4 + 4 color azul oceano con película frost para ventanería de fachadas a instalar. (incluye transporte y material para el pegue).	7,06	M2	\$ 170.000	\$ 32.300	\$ 202.300	\$ 1.428.238
TOTAL						\$	1.428.238,00

CENTRO DE ENCUENTRO BOSA							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
17	Suministro e instalación de marco y puerta periana metálica en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostática (Incluye marco, angeo mosquitero metálico, chapa de seguridad porton, pasadores sup. e inf. 1/2", 4 bisagras, manijas y todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalación y funcionamiento, transporte al sitio, equipos y mano de obra) - VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. Ancho marco 9cm, puerta en tubo rectangular 8x4cm, panel inferior h=47cm	0,35	M2	\$ 346.320	\$ 65.801	\$ 412.121	\$ 144.242
TOTAL						\$	144.242,00

CADE LA VICTORIA							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
17	Suministro e instalación de marco y puerta periana metálica en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostática (Incluye marco, angeo mosquitero metálico, chapa de seguridad porton, pasadores sup. e inf. 1/2", 4 bisagras, manijas y todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalación y funcionamiento, transporte al sitio, equipos y mano de obra) - VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. Ancho marco 9cm, puerta en tubo rectangular 8x4cm, panel inferior h=47cm	0,06	M2	\$ 346.320	\$ 65.801,00	\$ 412.121,00	\$ 24.727
TOTAL						\$	24.727,00

SUPER CADE MANITAS							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
NP 25	suministro e instalación de baranda según diseño enviado, parales en tubería coldrolled 50 x 50 cal 18 distanciados a 1.20 m h= 1.20 cm, pasamanos superior e inferior en tubería cr 50x50 cal 18 y travesaños verticales en platina de 2" x 4 mm distanciados cada 15 cm, acabado en anticorrosivo y esmalte, proyección tramo de baranda h= 0.40 m para anti escalada según diseño, incluye platinas de fijación, pernos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	84,50	M2	\$ 515.000	\$ 97.850,00	\$ 612.850,00	\$ 51.785.825,00
TOTAL						\$	51.785.825,00

CADE LA GAITANA							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
1	Desmante de ventanería (anclada a muro con tornillería y/o pata metálica) incluye desoldada de reja en acero galvanizado (soldada a la ventanería)	41,89	M2	\$ 29.304	\$ 5.568,00	\$ 34.872,00	\$ 1.460.788
2	Suministro e instalación de ventanería nueva en acero galvanizado cold rolled calibre 18 con periana fija en la parte superior, incluye alfagia según diseño existente, en pintura electrostática cofrada de color gris basalto (Incluye transporte, anclajes, todos los accesorios y equipos necesarios para su correcta instalación) VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS	1,26	M2	\$ 97.680,00	\$ 18.559,00	\$ 116.239,00	\$ 146.461
3	Mantenimiento y reinstalación de rejas de ventanería, incluye lijado, anticorrosivo y pintura en esmalte brillante de color gris basalto (la reinstalación incluye soldadura y/o fijación con tornillo; incluye transporte, anclajes, todos los accesorios, materiales y equipos necesarios para su correcta instalación) VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS	-8,07	M2	\$ 48.840,00	\$ 9.280,00	\$ 58.120,00	-\$ 469.028
NP 5	Suministro e instalación de vidrio incoloro crudo en 6 mm para ventanería de fachadas a instalar. (incluye transporte y material para el pegue.)	1,28	M2	\$ 100.418	\$ 19.079,00	\$ 119.497,00	\$ 152.956
6	Suministro e instalación de vidrio laminado 4 + 4 con película frost para ventanería de fachadas a instalar. (incluye transporte y material para el pegue).	-1,59	M2	\$ 137.640	\$ 26.152,00	\$ 163.792,00	-\$ 260.429
NP 17	Desmante de puertaventanas y suministro e instalación de puertaventanas en peinzos batiente en acero cold rolled calibre 18, en pintura electrostática de color gris basalto, incluye chapa doble con lavas, manija, doble pasador interno, incluye marcos según diseño existente y (Incluye transporte, todos los accesorios y equipos necesarios para su correcta instalación) VERIFICAR MEDIDAS EN SITIOS.	-0,36	M2	\$ 230.000,00	\$ 43.700,00	\$ 273.700,00	-\$ 98.532
TOTAL						\$	932.216,00

SUPER CADE SUBA							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)

8	Desmonte de puerta existente y suministro e instalación de marco y puerta con perçiana metálica en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostática (Incluye transporte marco, ango mosquitero metálico, chapa de seguridad porton, pasadores sup. e inf. 1/2", 4 bisagras, manijas y todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalación y funcionamiento) en color gris basalto. VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. Ancho marco 9cm, puerta en tubo rectangular 8x4cm -panel inferior h=30cm	-3,12	M2	\$	346.320	\$	65.801,00	\$	412.121,00	-\$	1.285.818
8	Desmonte de puerta existente y suministro e instalación de marco y puerta con perçiana metálica en lamina cold rolled calibre 18, con pintura electrostática (Incluye transporte marco, ango mosquitero metálico, chapa de seguridad porton, pasadores sup. e inf. 1/2", 4 bisagras, manijas y todos los accesorios de anclaje, pines, ángulos y platinas según el caso para su correcta instalación y funcionamiento) en color gris basalto. VERIFICAR EN SITIO MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS. Ancho marco 9cm, puerta en tubo rectangular 8x4cm -panel inferior h=30cm	-3,92	M2	\$	346.320	\$	65.801,00	\$	412.121,00	-\$	1.615.514
NP 24	Suministro e instalación de vidrio laminado 4 + 4 color azul oceano con película fros para ventaneria de fachadas a instalar. (incluye transporte y material para el pegue).	-2,95	M2	\$	170.000	\$	32.300	\$	202.300	-\$	596.785
TOTAL									-\$	3.498.117,00	

SUPER CADE ENGATIVA											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)				
NP 8	Suministro e instalación de barandilla de fachada en forma recta, de 90 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de platina 40 mm x 8 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 3 barrotes	0,00	M2	\$	987.775	\$	187.677,00	\$	1.175.452,00	\$	-
NP 9	Suministro e instalación de pasamanos tubular cilíndrico en tubo hueco, acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, de 2" de diámetro para rampa de discapacidad, con soportes del mismo material fijados al muro mediante anclaje mecánico por atomillado, inicio y terminación en curva. (Incluye	0,00	ML	\$	361.065,00	\$	68.602,00	\$	429.667,00	\$	-
7	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable AISI 304 satinado calibre 20, entamborado con poliestireno expandido, para baños y orinales institucionales y públicos de la sede. (Incluye todos los accesorios de anclaje, bisagras, seguros o pasador aptas para personas en condición de discapacidad, pines, ángulos y platinas según el caso y puertas para cada unidad sanitaria, transporte al sitio, equipos y mano de obra) - VERIFICAR MEDIDAS EN SITIO.	-5,04	M2	\$	692.640,00	\$	131.602,00	\$	824.242,00	-\$	4.154.180
TOTAL									-\$	4.154.180,00	

SUPER CADE CAD											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)				
NP 6	Suministro e instalación de barandilla metálica de tubo hueco cr de 90 cm de altura, acabado en pintura electrostática tipo cofrado, color a escoger en acabado semimate, con bastidor (pasamanos) sencillo de diámetro de 2" calibre 16, formada por montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de platina rectangular de 8 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 3 barrotes horizontales 16 mm de diámetro, con su base respectiva para facilitar el anclaje a piso, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. (Incluye transporte al sitio, todos los accesorios, escudos, equipos y mano de obra, necesarios para su instalación). Diseño según imagen de referencia	0,36	M2	\$	349.263	\$	66.360,00	\$	415.623,00	\$	149.624
TOTAL									\$	149.624,00	

CADE SERVITA											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)				
NP 8	Suministro e instalación de barandilla de fachada en forma recta, de 90 cm de altura, de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de platina 40 mm x 8 mm con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 3 barrotes horizontales de acero inoxidable de 16 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 2" del mismo tipo de acero inoxidable, fijada mediante anclaje mecánico de expansión a las placas de piso. (incluye transporte al sitio, todos los accesorios, equipos y mano de obra, necesarios para su instalación) VERIFICAR MEDIDA EN SITIO	-3,85	M2	\$	987.775	\$	187.677,00	\$	1.175.452,00	-\$	4.525.490
TOTAL									-\$	4.525.490,00	


BODEGA CALLE 55											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)				
NP 24	Aarreglo porton, incluye desmonte del mismo, corte y remplazo de peinazo inferior en perfil 7x7 cal. 14, remplazo de rodachin defado e instalación de 2 nuevos, remplazo guía inferior existente, reinstalacion del mismo acabado en anticorrosivo y esmalte similar al existente.	1	GL	\$	3.000.000	\$	570.000,00	\$	3.570.000,00	\$	3.570.000
TOTAL									\$	3.570.000,00	

MANZANA LIEVANO											
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)				
7	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable AISI 304 satinado calibre 20, entamborado con poliestireno expandido, para baños y orinales institucionales y públicos de la sede. (Incluye todos los accesorios de anclaje, bisagras, seguros o pasador aptas para personas en condición de discapacidad, pines, ángulos y platinas según el caso y puertas para cada unidad sanitaria, transporte al sitio, equipos y mano de obra) - VERIFICAR MEDIDAS EN SITIO.	-2,33	M2	\$	692.640,00	\$	131.602,00	\$	824.242,00	-\$	1.920.484
7	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable AISI 304 satinado calibre 20, entamborado con poliestireno expandido, para baños y orinales institucionales y públicos de la sede. (Incluye todos los accesorios de anclaje, bisagras, seguros o pasador aptas para personas en condición de discapacidad, pines, ángulos y platinas según el caso y puertas para cada unidad sanitaria, transporte al sitio, equipos y mano de obra) - VERIFICAR MEDIDAS EN SITIO.	-3,33	M2	\$	692.640,00	\$	131.602,00	\$	824.242,00	-\$	2.744.726
NP 18	Desmonte de travesaños, suministro e instalación de tubería, de 3/4 cal. 16 para los nuevos travesaños, recorte retiro y reinstalacion de zona afectada en pasamanos, lijado y pintado en anticorrosivo y esmalte.	4,5	UNIDAD	\$	180.000,00	\$	34.200,00	\$	214.200,00	\$	963.900

NP 19	Suministro e instalación de barandilla metálica DOBLE pintura electrostática tipo cofrado, color a escoger en acabado semimate, con bastidor (pasamanos) sencillo de diámetro de 2" calibre 16, remate en curva uniendo los dos sentidos de la baranda, formada por montantes verticales provistos de remate superior inclinado EN 2 DIRECCIONES, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de platina rectangular de 8 mm la cual va doble para empotrar soporte de pasamanos construido en platina diseño igual a las barandas existentes con una separación de 120 cm entre sí, con su base respectiva para facilitar el anclaje a piso, fijada mediante anclaje mecánico de expansión. (Incluye transporte al sitio, todos los accesorios, escudos, equipos y mano de obra, necesarios para su instalación). Diseño según plano entregado	3,3	M2	\$ 660.000,00	\$ 125.400,00	\$ 785.400,00	\$ 2.591.820
NP 22	Suministro e instalación de vidrio incoloro templado en 6 mm para ventaneria de fachadas (incluye desmonte del vidrio existente, transporte del nuevo vidrio y material para el pegue.)	1	M2	\$ 150.000	\$ 28.500,00	\$ 178.500,00	\$ 178.500
NP 25	suministro de puerta de seguridad tipo carcel enmarcada en perfil 4x8 cal 14, entamborada en 2 paneles lamina colroled cal 14 acabada en pintura al horno color a elegir, incluye marco puerta en lamina cal 14 y 12 pata gallinas para anclaje a muro, incluye chapa de seguridad, pasador, falleba superior e inferior, 4 bisagras de 3/4, refuerzos internos en lamina cal 14 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	3,8	M2	\$ 1.118.000,00	\$ 212.420,00	\$ 1.330.420,00	\$ 5.055.596
NP 26	suministro escotilla 80 x 80 en marco puerta cal 14, enmarcada en perfil 4x8 cal 14 y entamborada en lamina cr cal 14, incluye 8 pata gallinas para embeber en muro de concreto, 3 pasadores, bisagras 5/8 y cadenas para templete, incluye refuerzos en cal 14, acabado en pintura al horno color a elegir.	1	UNIDAD	\$ 1.001.154	\$ 190.219,00	\$ 1.191.373,00	\$ 1.191.373
TOTAL						\$	5.315.979,00

CENTRO DE MEMORIA PAZ Y RECONCILIACIÓN							
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO SIN IVA	VALOR DEL IVA	VR. SUBTOTAL OFERTADO CON (IVA)	VR. TOTAL CON (IVA)
NP 23	Adecuacion excotillas para auditorio, suministro de angulo 1" 1/2 para enmarcar excotilla y marco, bisagras fabricadas con aleta larga para distribucion de carga, acabado en esmalte anoloc champagne, incluye pasador instalado en la parte inferior	2	UNIDAD	\$ 580.000,00	\$ 110.200,00	\$ 690.200,00	\$ 1.380.400
TOTAL						\$	1.380.400,00

El presente corte corresponde a las cantidades finales ejecutadas en el contrato.
Las diferencias en cantidades corresponde a ajustes realizados por los profesionales (ya sea por medidas o por calidad del elemento) de zona para el correspondiente recibo a satisfacción de cada actividad ejecutada.
El contratista atiende todas las observaciones por garantías de los elementos suministrados e instalados.


MAURO PALTA CERÓN
DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
SUPERVISOR DEL CONTRATO


REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA GED SAS

ELABORÓ: JAHIR ERNESTO GUERRERO ROZO - APOYO A LA SUPERVISIÓN CONTRATO No. 4233000-781-2025
REVISÓ: